



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.01.2020 № 14

Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2020-2024 годы»

В целях повышения эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в соответствии с постановлением администрации района от 29.10.2013 № 921 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального района Челно-Вершинский, их формировании и реализации», администрация муниципального района Челно-Вершинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу: «Повышение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2020-2024 годы».
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации района в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2020 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации района (А.А.Афанасьеву).

Глава муниципального района



В.А.Князькин

В.А.Князькин

А.А.Афанасьева

А.А.Афанасьева

Утверждена
постановлением администрации
муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области
от 13.01.2020 № 14

П А С П О Р Т

Муниципальной программы: «Повышение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2020-2024 годы»

Наименование Программы	Муниципальная программа «Повышение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками на территории муниципального района Челно-Вершинский на 2020-2024 годы» (далее Программа)
Заказчик Программы	Администрация муниципального района Челно-Вершинский
Разработчик Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области
Исполнители программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области
Цель Программы	Основная цель Программы: Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального района Челно-Вершинский и государственная собственность на которые не разграничена .
Задачи муниципальной Программы,	Совершенствование системы учета объектов муниципального имущества; оптимизация состава муниципального имущества путем инвентаризации объектов, списания пришедшего в негодность имущества, приватизации имущества, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством; создание системы мер по содержанию объектов муниципального имущества, в том числе охрана, ремонт, эксплуатация, страхование; обеспечение максимального вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества (зданий, строений, сооружений, движимого имущества); обеспечение потребности муниципального района в недвижимом имуществе; повышение эффективности системы управления муниципальным имуществом; обеспечение увеличения поступлений в местный бюджет средств от использования имущества и распоряжения имуществом муниципального района.

	<p>Обеспечение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП) к предоставляемому на льготных условиях имуществу за счет дополнения общего количества объектов, включенных в Перечень имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" в целях предоставления имущества муниципального района во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень имущества для предоставления субъектам МСП)</p>
<p>Показатели (индикаторы) муниципальной Программы</p>	<p>Доля объектов учета, внесенных в автоматизированную систему по учету муниципального имущества, в общем количестве объектов, подлежащих автоматизированному учету;</p> <p>доля автоматизированных процессов управления в ходе реализации корпоративной политики в общем количестве процессов управления, требующих автоматизации;</p> <p>доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности муниципального района, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в реестре имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области;</p> <p>доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена инвентаризация, в общем количестве объектов недвижимости, подлежащих инвентаризации;</p> <p>доля объектов имущества, составляющих казну района, финансирование содержания которых обеспечено, в общем количестве объектов, финансирование содержания которых необходимо обеспечить;</p> <p>количество приобретенного недвижимого имущества для муниципальных нужд района;</p> <p>доля юридических лиц, в отношении которых проведена инвентаризация, в общем количестве юридических лиц, учтенных в реестре имущества муниципального района;</p> <p>доля непрофильных активов, вовлеченных в хозяйственный оборот, в общем количестве выявленных непрофильных активов;</p> <p>процент исполнения планового значения неналоговых доходов местного бюджета от использования муниципального имущества;</p> <p>доля объектов муниципального имущества, учтенных в реестре имущества муниципального района, в общем количестве выявленных и подлежащих учету объектов муниципального имущества в отчетном году;</p> <p>доля проинвентаризированных объектов недвижимого имущества в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих инвентаризации; соответствующем</p>

	<p>количество объектов муниципального имущества в Перечне имущества для предоставления субъектам МСП на конец отчетного финансового года;</p> <p>доля сданных в аренду субъектам МСП, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, объектов недвижимого имущества, включенных в Перечень имущества для предоставления субъектам МСП, в общем количестве объектов недвижимого имущества, содержащихся в Перечне имущества для предоставления субъектам МСП, на конец отчетного финансового года</p>
<p>Сроки и этапы реализации муниципальной Программы</p>	<p>2020-2024 годы Программа реализуется в один этап</p>
<p>Объемы и источники финансирования муниципальной Программы</p>	<p>Реализация Программы осуществляется за счет средств местного и областного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств по реализации мероприятий Программы, предусматриваемых на соответствующий финансовый год соответствующим главным распорядителям средств местного бюджета в установленном порядке.</p> <p>Объем финансирования мероприятий Программы составляет 13128,887 тыс. рублей в том числе:</p> <p>в 2020 году – 3045,367 тыс.рублей; в 2021 году – 2520,880 тыс. рублей; в 2022 году – 2520,880 тыс. рублей. в 2023 году – 2520,880 тыс. рублей; в 2024 году – 2520,880 тыс.рублей.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы</p>	<p>Стабильное функционирование системы по учету муниципального имущества;</p> <p>повышение эффективности управления имуществом посредством принятия решений по распоряжению объектами недвижимого имущества, зарегистрированными в установленном порядке (приватизация, передача в собственность Самарской области и Российской Федерации), и иных управленческих решений;</p> <p>обоснованность и эффективность принятия управленческих решений в отношении использования имущества муниципального района;</p> <p>обеспечение надлежащего состояния и сохранности имущества, составляющего района;</p> <p>оптимизация затрат на содержание муниципального имущества и повышение оперативности принятия управленческих решений, повышение инвестиционной привлекательности объектов имущества;</p> <p>обеспечение поступлений в местный бюджет неналоговых доходов от использования муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена;</p> <p>недопущение незаконного использования муниципального имущества;</p>

	<p>вовлечение неиспользуемых и используемых не по назначению объектов недвижимого имущества в хозяйственный оборот; обеспечение регистрации права муниципального района на объекты недвижимости и земельные участки при отсутствии правовых препятствий; увеличение количества объектов муниципального имущества в Перечне имущества для предоставления субъектам МСП; увеличение доли сданных в аренду субъектам МСП, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, объектов недвижимого имущества, включенных в Перечень имущества для предоставления субъектам МСП, в общем количестве объектов недвижимого имущества, содержащихся в Перечне имущества для предоставления субъектам МСП</p>
--	--

1. Характеристика текущего состояния имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области. Основные проблемы в сфере управления имуществом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, риски реализации муниципальной программы

Муниципальная собственность предназначена для эффективного осуществления конституционных полномочий местного самоуправления, решения основных задач жизнеобеспечения населения и создания благоприятной социальной обстановки в муниципальном образовании. Использование муниципальной собственности должно обеспечить возможность оказания услуг населению, в том числе функционирование муниципальных учреждений, оказывающих эти услуги, и получение дополнительных доходов в местный бюджет. Сложившаяся социально-экономическая ситуация, изменения в законодательной базе в сфере земельно-имущественных отношений обусловило необходимость разработки новых подходов и моделей управления муниципальным имуществом, направленных на получение оптимального экономического и социального эффекта от его использования.

Состав муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский сформировался в результате разграничения муниципальной собственности муниципального района. В состав муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский входит имущество казны района и имущество, закрепленное на праве оперативного управления и хозяйственного ведения. В дальнейшем формирование муниципальной собственности может идти путем создания новых объектов собственности, приобретения имущества на основании различных допускаемых законодательством сделок, получения в дар, принятия в муниципальную собственность бесхозяйных объектов. Реализация правомочий собственника в части владения, пользования, и распоряжения муниципальной собственностью требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Основными направлениями использования муниципального имущества являются:

- передача в аренду, в безвозмездное пользование, в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям района, в оперативное управление муниципальным учреждениям района;
- передача земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование;
- предоставление по договорам социального найма жилых помещений, входящих в состав специализированного жилищного фонда муниципального района;
- передача в собственность.

По состоянию на 1 ноября 2019 года в реестре муниципального имущества числятся 287 объектов недвижимости общей площадью 65086,1 кв. м. которые находятся в оперативном управлении муниципальных учреждений и хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий. Имущество казны района составляет 176 объекта площадью 10025,1 кв.м.

На указанную дату действуют 19 договоров аренды, 3 договора безвозмездного пользования муниципального недвижимого имущества, 239 договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Необходимо отметить, что имеющийся потенциал в управлении и распоряжении муниципальной собственностью и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, сегодня используется не в полной мере, в его развитии имеется ряд нерешенных проблем.

1. Недостаточное развитие единой автоматизированной системы учета муниципального имущества.

2. Отсутствие в необходимом объеме технической документации является одной из причин, сдерживающих государственную регистрацию права собственности муниципального района на муниципальные объекты, их вовлечение в экономический оборот, а также отрицательно сказывается на принятии решений о приватизации объектов недвижимости, разделе земельных участков, разграничении прав собственности между Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями при возникновении необходимости передачи имущества, предназначенного для реализации соответствующих полномочий, и, следовательно, не позволяет своевременно принимать решения о распоряжении муниципальным имуществом.

По состоянию на 1 ноября 2019 года проведена процедура регистрации права муниципальной собственности порядка 42% от общего количества объектов недвижимости, находящихся в реестре имущества района.

3. Необходимо решить задачу неэффективного использования объектов муниципальной

собственности. На 1 ноября 2019 года 184 объектов недвижимости, составляющих муниципальную казну, не переданы в соответствующее пользование. Значительная часть данных объектов находится в ветхом, неудовлетворительном состоянии, многие объекты недвижимого имущества не подвергались капитальному ремонту с момента постройки.

4. Снижение уровня доходов в бюджет муниципального района от использования муниципального имущества обусловлено рядом объективных факторов, а именно:

отсутствием в муниципальной собственности района большого количества высоколиквидного имущества, подлежащего приватизации;

предоставлением муниципального имущества района субъектам малого и среднего предпринимательства на льготных условиях с целью оказания содействия в их развитии в порядке, предусмотренном законодательством;

предоставлением муниципального имущества района на безвозмездной основе для размещения органов государственной власти.

5. В структуре муниципальной собственности района имеются муниципальные унитарные предприятия, не соответствующие требованиям, предъявляемым к муниципальным унитарным предприятиям федеральным законодательством.

Таким образом, отрицательными факторами, затрудняющими развитие сферы управления муниципальным имуществом района, являются:

отсутствие актуальной информации, содержащейся в реестре муниципальной собственности района;

отсутствие в необходимом объеме технической документации для регистрации права муниципальной собственности района;

недостаточно эффективное управление муниципальными унитарными предприятиями района, находящимися в муниципальной собственности района;

наличие объектов имущества, составляющих муниципальную казну района, не вовлеченных в экономический оборот;

низкий уровень обновления муниципального имущества района;

нестабильность поступления доходов от использования муниципального имущества района в местный бюджет;

недостаточное нормативно-правовое регулирование, в том числе существующие пробелы в законодательстве.

Имеющиеся проблемы в сфере управления муниципальным имуществом района носят системный характер и требуют комплексного подхода к их решению.

Имущественная поддержка субъектов МСП является одним из приоритетных направлений деятельности органов местного самоуправления по развитию малого и среднего бизнеса. Статья 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" предусматривает утверждение указанными органами перечней муниципального имущества для предоставления субъектам МСП в долгосрочную аренду, в том числе на льготных условиях (далее - перечни).

Федеральный паспорт национального проекта "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы" предусматривает к 1 декабря 2024 года обеспечение доступа субъектов МСП к предоставляемому на льготных условиях имуществу за счет дополнения общего количества объектов (в том числе неиспользуемых, неэффективно используемых или используемых не по назначению) в перечнях не менее чем до 66 000 объектов.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 N 147-р утверждена целевая модель "Поддержка малого и среднего предпринимательства", которая задает целевые значения показателей по направлению имущественной поддержки субъектов МСП до конца 2021 года, включая ежегодный рост на 10 процентов количества объектов, включенных в перечни, и увеличение доли таких объектов, сданных в аренду субъектам МСП.

Региональный паспорт национального проекта "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы" предусматривает к 1 декабря 2024 года обеспечение доступа субъектов МСП к предоставляемому на льготных условиях имуществу за счет дополнения общего количества объектов (в том числе неиспользуемых, неэффективно используемых или используемых не по назначению) в перечнях не менее чем до 1 024 объекта.

По состоянию на 1 ноября 2019 года в Перечень имущества муниципального района для предоставления субъектам МСП было включено 2 объекта недвижимого имущества общей площадью

285,40 кв. м., из которых в аренду субъектам МСП передано один объект недвижимого имущества общей площадью 132,50 кв. м.

Имущественная поддержка субъектам МСП в районе осуществляется в соответствии с постановлением администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 20.09.2018 N 492 "Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области".

По мере совершенствования законодательства Российской Федерации, Самарской области регулирующего оказание имущественной поддержки субъектам МСП, будут вноситься изменения в нормативные правовые акты муниципального района.

Создана рабочая группа по имущественной поддержке субъектов МСП на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

В целях обеспечения доступности информации о муниципальном имуществе на территории района разработан и утвержден правовой акт, определяющий состав сведений, сроки размещения и порядок актуализации информации об имуществе, включенном в реестр муниципального имущества, для размещения на официальном сайте администрации района в сети Интернет.

По мере выявления неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества, пригодного для включения в Перечень имущества для предоставления субъектам МСП, формируются предложения о дополнении данного перечня.

В период действия муниципальной программы планируется ежегодно увеличивать количество объектов муниципального имущества в Перечне имущества для предоставления субъектам МСП на 10 процентов.

Целью работы по предоставлению муниципального имущества, включенного в Перечень имущества для предоставления субъектам МСП, является заключение максимально возможного количества договоров аренды в срок не позднее года с даты включения имущества в Перечень имущества для предоставления субъектам МСП.

В настоящее время в аренду предоставлен один объект, включенный в Перечень имущества для предоставления субъектам МСП.

По характеру влияния на ход и конечные результаты реализации муниципальной программы существенными являются следующие риски.

Макроэкономические риски связаны с возможностью ухудшения внутренней и внешней конъюнктуры, снижением темпов роста экономики, высокой инфляцией, что может негативно повлиять на совершенствование системы управления имуществом района.

Финансовые риски связаны с отсутствием или недостаточным финансированием мероприятий в рамках реализации муниципальной программы, что может привести к сокращению количества подготовленной технической документации, необходимой для регистрации права собственности района на объекты недвижимости и земельные участки, и, следовательно, невозможности формирования полноценного перечня имущества, а также земельный фонд района.

2. Основные цели и задачи программы, планируемые конечные результаты реализации муниципальной программы.

На основании анализа, проведённого в разделе 1 муниципальной программы, можно определить основные приоритетные направления политики в сфере управления муниципальным имуществом на 2020-2024 годы:

совершенствование и разработка новых механизмов управления объектами муниципальной собственности муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, включая земельные участки государственная собственность на которые не разграничена, в том числе развитие и эксплуатация автономной системы учёта и управления муниципальным имуществом;

проведение работ по государственной регистрации права собственности муниципального района, в том числе на землю;

повышение эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями муниципального района;

стимулирование развития малого и среднего бизнеса на территории муниципального района за счёт использования имущественного потенциала района;

обеспечение увеличения количества муниципального имущества в [сречне имущества для предоставления субъектам МСП и предоставление в долгосрочное владение на льготных условиях; обеспечение поступления дополнительных доходов в местный бюджет от продажи и использования муниципального имущества района.

В целях выполнения поставленных муниципальных задач по улучшению управления муниципальным имуществом необходимо:

- проведение работ по инвентаризации муниципального имущества, обследованию и инвентаризации земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального района Челябинский и государственная собственность на которые не разграничена, постановки земельных участков на кадастровый учет, выявлению и последующему оформлению в собственности сельских поселений бесхозяйных объектов;
- уменьшение числа аварийных объектов муниципальной собственности за счет сноса аварийных объектов, эффективное использование освобожденных земельных участков для муниципальных нужд;
- создание автоматизированной системы учета недвижимости в муниципальном районе Челябинский в виде единой базы данных по объектам недвижимости в целях эффективного управления имуществом и земельными ресурсами, доступа всех заинтересованных органов и служб к единой базе данных;
- своевременная и качественная подготовка нормативно-правовых (распорядительных) актов также позволит повысить эффективность использования муниципального имущества и земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального района Челябинский, и будет способствовать привлечению дополнительных инвестиций в экономику района.

Решение этих проблем даст возможность увеличить социальные, инвестиционные и экономические потенциал имущества и земли и превратить их в один из важнейших ресурсов развития и функционирования района.

Необходимость решения данных проблем в рамках Программы обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения различных мероприятий правового и организационного характера.

3. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Мероприятия по реализации Программы	Источник и финансирования	Срок исполнения, год	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)				
					2020	2021	2022	2023	2024
1	Проведение инвентаризации муниципального недвижимого имущества и оформлению права собственности м.р.Челно-Вершинский на объекты недвижимости	Средства местного бюджета	2020 2024	100,00	100,00	0	0	0	0
2	Осуществление рыночной оценки стоимости муниципального имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений, на установку рекламных конструкций	Средства местного бюджета	2020 2024	50,00	50,00	0	0	0	0
3	Проведение работ, связанных с разграничением государственной собственности на землю: - проведение землеустроительных работ по формированию земельных участков и оформлению кадастровых планов земельных участков; - регистрация прав собственности (пользования) на вышеуказанные земельные участки; - ведение реестра земельных участков муниципальной	Средства местного бюджета	2020 2024	50,00	50,00	0	0	0	0
4.	Обеспечение мероприятий по имущественной поддержке субъектов МСП, а также организаций образующим структуру поддержки МСП	Средства местного бюджета	2020 2024	0	0	0	0	0	0

5.	Формирование земельных участков для предоставления гражданам, имеющих трёх и более детей	Средства областного бюджета	2020-2024	56,00	56,00	0	0	0	0
		Средства местного бюджета		7,289	7,289	0	0	0	0
Итого				263,289	263,289	0	0		

4. План мероприятий Программы

Наименование мероприятия	Ответст. исполнитель	Срок реализации	Форма бюджетных ассигнований	Объём финансирования по годам, тыс.руб						Источник финансирования	Ожидаемый результат
				2020	2021	2022	2023	2024	всего		
Содержание КУМИ	КУМИ	В теч. всего срока	Расходы на выплату персоналу, закупку товаров, работ и услуг	2601,53	2520,880	2520,880	2520,880	2520,880	12685,05	Бюджет района	Повышение эффективности управления и использования имуществом и распоряжения земельными участками
Содержание зданий составляющих казну района	КУМИ	В теч. всего срока	Расходы на оплату коммунальных услуг	180,548	0,00	0,00	0,00	0,00	180,548	Бюджет района	Сохранность зданий в соответствии с целевым назначением
Проведение мероприятий по имущественной поддержке СМП	КУМИ	В теч. всего срока		0	0	0	0	0	0		Увеличение количества объектов муниципального имущества в Перечне имущества для предоставления субъектам МСП; увеличение доли сданных в аренду субъектам МСП объектов недвижимости.

5.Целевые (индикаторы) и показатели Программы.

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс.руб.)		Показате- ли, характери- зующие достиже- ние цели	Един ица изм.	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		бюджет м.р. Челно- Вершин ский	другие источни ки			2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
1.	Пополнение бюджета муниципального района Челно-Вершинский от использования муниципального имущества и земельных участков			Доходы от использования муниципального имущества	тыс. руб.	9180	9180	9180	9180	9180
2.	Создание единой базы данных, составляющей реестр муниципального имущества			Кол-во объектов и земельных участков, включенных в реестр	Ед.	2870	2900	3000	3000	3000
3.	Инвентаризация объектов недвижимости и оформление права собственности на них	300,00		Процент общего кол-ва	%	94	96	98	100	100
4	Постановка на кадастровый учет земельных участков и оформление права собственности (пользование) на них	150,00		Площадь земельных участков	тыс. кв.м.	2	2	2	2	2
5	Исполнение прогнозного плана приватизации	50,00		Процент общего кол-ва объектов	%	100	100	100	100	100
6	Количество объектов мун. имущества, в перечень имущества, предназначенного для предоставления СМП, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки СМП			Кол-во объектов	Ед.	2	3	3	4	4

МЕТОДИКА РАСЧЕТА

стратегических и тактических показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы в части оказания имущественной поддержке субъектам МСП, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Методика расчета показателя (индикатора)	Источник информации для расчета значения показателя (индикатора)
1.	Количество объектов имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в перечне имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень)	Тактический показатель рассчитывается по формуле $K_{мсп} = K_{мспв}$, где $K_{мспв}$ – количество объектов имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в Перечне	Перечень имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»
2.	Доля сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в Перечень, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в Перечень	Тактический показатель рассчитывается по формуле $A_{мсп} = K_{мспа} / K_{мспв} \times 100\%$, где $K_{мспв}$ – количество объектов имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в Перечне $K_{мспа}$ – сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки	Перечень имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Методика расчета показателя (индикатора)	Источник информации для расчета значения показателя (индикатора)
		<p>субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в Перечень, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в Перечень</p>	<p>предпринимательства в Российской Федерации», в целях предоставления имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», реестр договоров аренды имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области</p>

6. Объемы и источники финансирования программных мероприятий.

Реализация Программы осуществляется за счет средств местного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств по реализации мероприятий Программы, предусматриваемых на соответствующий финансовый год соответствующим главным распорядителем средств местного бюджета в установленном порядке.

Объем финансирования мероприятий Программы составляет 13128,887 тыс. рублей в том числе:

в 2020 году- 3045,367 тыс. рублей;
в 2021 году – 2520,880 тыс. рублей;
в 2022 году – 2520,880 тыс. рублей;
в 2023 году – 2520,880 тыс. рублей;
в 2024 году – 2520,880 тыс. рублей.

7. Механизмы реализации Программы

Управление ходом реализации Программы осуществляет заказчик Программы- администрация муниципального района Челно-Вершинский.

Исполнителем Программы является Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский самарской области, которое обеспечивает реализацию Программы посредством применения оптимальных методов управления процессом реализации, обеспечивает согласованность действий по целевому и эффективному использованию бюджетных средств, а также организует проведение мониторинга реализации Программы.

8. Контроль над ходом исполнения Программы.

Контроль над реализацией Программы осуществляется заказчиком- Администрацией муниципального района Челно-Вершинский. Реализация Программы осуществляется Комитетом по управлению

муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский, который несет ответственность за целевое и рациональное использование выделяемых на их реализацию бюджетных средств.

Цели, задачи и основные мероприятия Программы определены в соответствии с приоритетами социально-экономической политики муниципального района Челно-Вершинский.

Ответственность за реализацию Программы в целом и достижение утвержденных целей и задач Программы возлагается на Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский. Ежегодно до 1 марта отчетного периода Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский подготавливает информацию о ходе реализации Программы.

По окончании срока реализации Программы Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский в срок до 1 марта 2025 года представляет в администрацию муниципального района Челно-Вершинский доклад о результатах выполнения Программы, эффективности использования бюджетных средств за весь период ее реализации.